

CONDIZIONI PARTICOLARI DI VENDITA

“COPERTINA”

Codice	R1053
N. esperimento	3
N. Lotti	Lotto singolo
Descrizione Lotto	BAGLIETTO DUAL CRAFT
Organizzatore dell'asta	K-MYDA S.R.L. Via Pola 11, Milano (MI), 20124, Italia info@reperform.com tel. 0299749262
Referente d'asta	info@reperform.com
Venditore	Privato
Riservata a	Tutti
Regime IVA	N.A.
Location	Nuova Darsena (OR)
Tipologia Asta	Al rialzo
Visione Lotti	Obbligatoria
Base d'asta	€ 45.000,00
Rilancio minimo	€ 500,00
Prezzo di riserva	Si
Buyer's fee oltre IVA se dovuta	€ 1.000,00 oltre iva
Partenza asta	02/09/2022 ore 11:00
Chiusura asta	23/09/2022 ore 15:00
Time extension	3 min.
Prova	Si
Costo indicativo prova	Da definire con il venditore
Deposito	€ 5.000,00
Iban	IT10W050342033000000005763
BIC	BAPPIT21M30
Spese supervisione di K-MYDA ritiro	A preventive

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

DEFINIZIONI

1.1) Si rimanda all'art .2 delle "Condizioni e Termini Generali".

REGISTRAZIONE

1.1) Per poter partecipare all' Asta è necessaria la preventiva Registrazione sul Sito Web www.reperform.com. A seguito della registrazione dei dati gli Utenti riceveranno, all'indirizzo di posta elettronica indicato, una e-mail con indicazione del link per confermare la Registrazione. Al termine di tale procedura, l'utente dovrà completare il proprio profilo attraverso la sezione "Modifica profilo" dell'area personale.

DEPOSITO

2) Al termine dell'asta, se il prezzo di riserva sarà raggiunto, l'Aggiudicatario dovrà versare entro le successive 24 ore un deposito cauzionale il cui importo e modalità di versamento sono definiti nella Copertina delle presenti Condizioni Particolari di vendita, pena l'invalidità dell'Offerta e la decadenza del diritto all'Aggiudicazione. Nel caso di non raggiungimento del prezzo di riserva il deposito dovrà essere versato solo dopo che il venditore, per il tramite di K-MYDA avrà reputato economicamente congrua l'offerta presentata. Il deposito cauzionale sarà versato su c/c intestato a K-MYDA SRL, che lo deterrà a garanzia in nome e per conto del Venditore. Il versamento del deposito cauzionale dovrà necessariamente pervenire da c/c bancario intestato all'offerente, pena l'invalidità dell'Offerta.

ISPEZIONE DEL LOTTO

3.1) La visione del lotto è condizione necessaria per formalizzare l'aggiudicazione del bene, anche nei casi in cui il prezzo di riserva venisse raggiunto. Il tutto a pena della invalidità dell'Offerta e decadenza del diritto all'Aggiudicazione.

3.2.) La richiesta di visione dovrà pervenire necessariamente entro il termine di 72 ore prima del termine di scadenza dell'Asta o in alternativa, l'Aggiudicatario dovrà eseguire la visione e l'eventuale prova entro 7gg. di calendario a partire dal termine dell'asta (prezzo di riserva raggiunto) o dalla comunicazione di congruità dell'offerta (prezzo di riserva non raggiunto).

3.3) L'Utente interessato ad ispezionare il bene prima del termine dell'asta dovrà inviare una richiesta a mezzo e-mail al referente d'asta.

3.4) La visita dell'unità sarà **senza costi** per l'interessato/offerente, mentre saranno totalmente a carico dell'interessato i costi per la prova che dovranno essere saldati prima dell'esecuzione della prova medesima. Eventuali richieste di ispezioni che richiedano la movimentazione del bene, l'accensione etc. dovranno essere preventivamente autorizzati da K-MYDA S.r.l., ed i costi saranno sempre a carico dell'interessato/offerente.

3.5) I costi della prova ed ispezioni tecniche con professionisti nonché relative movimentazioni ed attività non saranno in nessun caso rimborsati all'interessato/offerente.

CONDIZIONI D'ASTA

4.1) L'esperimento di vendita si svolgerà secondo le modalità previste per l'"asta singola": in questo tipo di asta è possibile presentare un'Offerta per la singola unità all'Asta (Lotto).

4.2) Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla proprietà, l'Asta è soggetta alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'Offerta per il Lotto durante gli ultimi 3 (tre) minuti di gara, la conclusione dell'Asta per tale Lotto viene prolungata per ulteriori 3 (tre) minuti, dando così modo ad altri offerenti di rilanciare. Per tale ragione non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le nostre aste.

4.3) L'Asta è soggetta a **Prezzo di riserva**. In caso di superamento del Prezzo di riserva, l'Offerta sarà ritenuta automaticamente congrua sotto il profilo economico.

4.4) Al termine dell'Asta, il soggetto che avrà presentato la migliore Offerta sarà ritenuto Aggiudicatario dell'asta. Nel caso in cui, al termine dell'Asta, la migliore Offerta non abbia superato il Prezzo di riserva, la stessa sarà comunque sottoposta al Venditore, che avrà piena discrezionalità di esprimere il proprio giudizio di congruità economica, che si impegna a comunicare entro 24 (ventiquattro) ore attraverso K-MYDA all'Aggiudicatario dell'asta. Laddove il suddetto giudizio sia negativo, l'Offerta si intenderà rigettata, viceversa, in caso di giudizio positivo, l'offerente sarà considerato ad ogni effetto l'Acquirente.

4.5) **Entro 24 (ventiquattro) ore** dalla chiusura dell'Asta (con riserva raggiunta) o dalla comunicazione di congruità dell'offerta o dall'esecuzione da parte dell'Aggiudicatario dell'ispezione post-asta, l'Acquirente dovrà inviare all'indirizzo pec k-myda@pec.it, pena l'invalidità dell'Offerta i seguenti documenti

A- Documento di identità

B- Visura camerale (in caso di persona giuridica)

C- Condizioni generali (siglate e sottoscritte in ogni pagina)

D- Le presenti Condizioni Particolari di Vendita (siglate e sottoscritte in ogni pagina)

E- Verbale di avvenuta ispezione e/o prova

In caso di aggiudicazione da parte di soggetto non in possesso di una casella di posta certificata, lo stesso dovrà inviare tutta la documentazione, debitamente sottoscritta in copia originale, presso la sede di K-MYDA in via Pola n. 11, 20124 Milano a mezzo CORRIERE/raccomandata a.r., all'attenzione dell'Ufficio remarketing "K-MYDA S.r.l.". La documentazione indicata dovrà pervenire entro e non oltre 5 (cinque) giorni di calendario successivi alla chiusura dell'Asta o dalla comunicazione di congruità dell'offerta. Il tutto a pena della invalidità dell'Offerta e decadenza del diritto all'Aggiudicazione.

Nell'ipotesi in cui l'Acquirente non sia un soggetto italiano, la Proprietà ha facoltà di richiedere ulteriore documentazione, a seconda del Paese di provenienza dell'offerente, che dovrà essere trasmessa debitamente sottoscritta, secondo le modalità di cui sopra.

4.6) Fermo quanto sopra, l'Aggiudicazione sarà da intendersi definitiva solo ad avvenuto integrale pagamento da parte dell'Acquirente del prezzo nei termini indicati all'interno del presente documento e meglio specificati al successivo paragrafo "Modalità e termini di pagamento".

4.7) All'aggiudicatario sarà applicata da K-MYDA S.R.L. una commissione denominata "Buyer's Fee" pari a € 1.000,00 oltre iva se dovuta.

MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO, TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ E ASSENZA DI GARANZIE

5.1) L'Aggiudicatario, accettando le "Condizioni e Termini Generali" e presentando l'Offerta si impegna a corrispondere integralmente quanto dovuto (comprensivo del prezzo di vendita da versare alla proprietà e dei diritti d'asta in favore di K-MYDA) entro e non oltre il termine essenziale di **10 (dieci)** giorni di calendario dalla conferma dell'Aggiudicazione dell'asta e, in ogni caso, dal ricevimento delle istruzioni di pagamento. A seguito dell'Aggiudicazione K-MYDA comunicherà all'Aggiudicatario le istruzioni per il pagamento del Prezzo di acquisto da versare in favore del Venditore, e dei diritti d'asta da versare a K-MYDA, che dovranno avvenire mediante bonifico bancario. Si precisa che il saldo del prezzo di vendita dovrà necessariamente pervenire da C/C bancario intestato all'Aggiudicatario, in difetto l'acquisto non potrà considerarsi regolarmente adempiuto e potrà anche essere annullato per causa imputabile all'Acquirente.

5.2) Relativamente alla disciplina in materia di IVA sia in caso di Acquirente UE che in caso di Acquirente extra UE si rimanda all'art. 8 delle "Condizioni e Termini Generali"

5.3) L'Aggiudicatario, ove previsto, si impegna a compiere ogni attività necessaria al trasferimento della proprietà compresa la sottoscrizione dell'atto di vendita, se previsto, previo integrale pagamento di tutte le spese connesse (atto di vendita, trascrizione passaggio di proprietà, cancellazione dai registri, pratiche doganali, ecc.) e del prezzo di acquisto.

5.4) L'Acquirente riconosce e accetta che trattasi di bene usato ed il cui prezzo tiene conto delle effettive condizioni del medesimo. Pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sul bene acquistato. Inoltre, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'Acquirente l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

INADEMPIMENTO DELL'ACQUIRENTE

6.1) In caso di mancata visita e/o prova, ritardato pagamento del Prezzo di acquisto ovvero di mancata sottoscrizione dell'atto di vendita nei termini indicati ovvero di mancato/ritardato pagamento delle spese

accessorie, l'Acquirente si intenderà automaticamente decaduto dall'aggiudicazione senza necessità di ulteriore comunicazione e verrà trattenuto a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la Proprietà potrà, a suo insindacabile giudizio, indire una nuova Asta, ovvero, dar luogo all'Aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda Offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'Acquirente decaduto.

RITIRO E CONSEGNA DEI BENI

7.1) La Proprietà acconsente che le operazioni di ritiro del bene da parte dell'Acquirente abbiano inizio a partire dal primo giorno utile successivo alla sottoscrizione dell'atto di vendita, se previsto, o a seguito di comunicazione a K-MYDA della ricezione del saldo e previo in ogni caso accordo con il custode del Lotto (o altro soggetto indicato da K-MYDA) secondo la disponibilità di quest'ultimo. Le operazioni di ritiro, avviate

nei termini e con le modalità di cui sopra, dovranno in ogni caso tassativamente terminare entro e non oltre 3 (tre) giorni dalla sottoscrizione dell'atto di vendita, se previsto, o a seguito di comunicazione a K-MYDA della ricezione del saldo.

7.2) Il mancato rispetto del termine ultimo per il ritiro come indicato al precedente punto da parte dell'Acquirente, comporterà l'addebito delle spese di sosta dove si trova il bene secondo le tariffe ivi vigenti.

7.3) Le eventuali spese di custodia dovute a soggetti terzi per la giacenza dei beni, saranno posti a carico dell'Acquirente a partire dal terzo giorno successivo al perfezionamento della vendita.

7.4) Dall'esecuzione del saldo prezzo l'Acquirente diverrà ad ogni effetto di legge proprietario del bene e graverà pertanto e solo sul medesimo qualsiasi rischio o responsabilità afferente il bene acquistato, anche nel caso in cui lo stesso decidesse di avvalersi dell'opera di un vettore o di uno spedizioniere, ovvero intendesse lasciare il bene in loco.

7.5) Sono inoltre posti integralmente a carico dell'Acquirente ogni altro costo e spesa da sostenersi qualora ricorresse la necessità (fra le tante e a mero titolo esemplificativo e non esaustivo) di copie conformi dei documenti, supervisione di K-MYDA al ritiro del bene, etc.

7.6) Nel caso in cui l'Acquirente si avvalga di soggetti terzi incaricati al ritiro dei beni, sarà necessario rispettare le condizioni che seguono:

- I. il personale incaricato al ritiro o le ditte designate a tal fine dovranno preventivamente consegnare a K-MYDA apposita delega al ritiro sottoscritta e timbrata dall'Acquirente;
- II. l'Acquirente o le ditte terze incaricate del ritiro risponderanno solidalmente per i danni a persone o cose cagionati nelle operazioni di ritiro dei beni;
- III. l'Acquirente o le ditte terze incaricate si obbligheranno al pieno rispetto delle norme di sicurezza applicabili in relazione al ritiro del bene (piani di sicurezza, ecc.);
- IV. l'Acquirente o le ditte terze incaricate a procedere al ritiro documenteranno di avvalersi di personale provvisto delle necessarie assicurazioni, anche previdenziali;
- V. sarà cura e onere dell'Acquirente verificare ed a fare in modo che i terzi incaricati soddisfino i requisiti di cui al punto precedente.

DISPOSIZIONI CONCLUSIVE

8.1) Qualora le disposizioni contenute nelle "Condizioni e Termini Generali" e quelle contenute nelle presenti "Condizioni Particolari di vendita" siano in reciproco conflitto, quanto stabilito nelle "Condizioni Particolari di vendita" prevale su quanto stabilito nelle "Condizioni e Termini Generali".

8.2) Qualora una o più clausole delle presenti "Condizioni Particolari di vendita" siano dichiarate o siano da considerarsi invalide o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

8.3) K-MYDA tramite una piattaforma di commercio e tramite il servizio di organizzazione di Aste on line offre ai propri Utenti la possibilità di presentare le Offerte per le Aste pubblicate sul Sito Web. K-MYDA non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma, non trasferisce la proprietà degli oggetti dal Venditore all'Acquirente e non è coinvolto nella compravendita che si svolge tra

proprietari/venditori e acquirenti. Il contratto di compravendita si conclude pertanto direttamente tra gli acquirenti e i venditori.

8.4) Per qualsiasi controversia dovesse sorgere tra il Venditore e Acquirente, ed eventualmente anche K-MYDA in relazione alla interpretazione, validità ed efficacia delle presenti "Condizioni Particolari di vendita" e/o in relazione al bene compravenduto sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Milano.

PRIVACY (ex art. 13 D.Lgs. 196/2003)

K-MYDA raccoglie e processa i dati personali degli Users, dei Venditori e Acquirenti in accordo con la Privacy Policy presente sul portale www.reperform.com/privacy.

Milano, li 02/09/2022

K-MYDA S.r.l.

REPERFORM

powered by K-MYDA S.R.L.

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____, residente a _____, in _____, Codice Fiscale _____, P.IVA _____, in proprio / nella sua qualità di _____, nel dare atto che K-MYDA S.r.l., è delegata dalla Proprietà alla gestione dell'esperimento d' Asta avente ad oggetto la vendita del presente bene mobile, dichiara di aver preso perfetta e particolareggiata visione delle condizioni tutte così e come sopra riportate e di approvarle senza riserva alcuna.

Luogo, data

(.....)

Il sottoscritto proponente, ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, dichiara altresì di approvare specificamente le clausole contenute nei seguenti articoli

2.1) "Deposito cauzionale" - 2.3) "Irrevocabilità della proposta ex art.1329 cc" - 3.1) "Decadenza dall'aggiudicazione in caso di mancata visita - 4.2.) "Time Extension". - 4.4) "Vincitore dell'asta" - 4.5) "Decadenza dall'aggiudicazione in caso di mancato invio dei documenti" - 4.7) "Diritti d'asta" - 6.1) "Insindacabile giudizio della proprietaria"- 5.1) "Modalità e termini di pagamento" - 5.3) "Atto di vendita - Sottoscrizione" - 5.4) "Clausola visto e piaciuto - Assenza di garanzie - Impossibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario" - 6.1) "Effetti del mancato o ritardato pagamento ovvero della mancata sottoscrizione dell'atto di vendita. Incameramento deposito cauzionale fatto salvo il risarcimento del maggior danno" - 7.2) "Spese della sosta a carico dell'aggiudicatario" - 7.3) "Spese custodia a carico dell'aggiudicatario" - 7.5) "Costi e spese a carico dell'aggiudicatario"

Luogo, data

(.....)